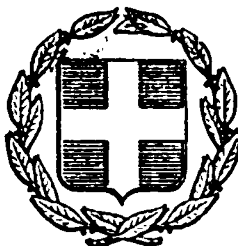


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 43

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 38221/2691/82 (1)

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής οδού εντός του Ο.Τ. 215 στην περιοχή Δήμου Κηφισιάς. ως νομίμως υφισταμένης προ του έτους 1923.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

2) Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. Δ/τος 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

3) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 σε συνδυασμό προς τις διατάξεις των 712/70 και 198/72 Β. Δ/των.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 1235/82.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του 805/72 Β. Δ/τος «περί καθορισμού διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».

6) Τις 41303/2642/29.9.81, 55183/3653/11.12.81 και 57229/3739/18.12.81 αιτήσεις των Γεωργίου Διονυσιώτη, Μαρίας Αλεξανδράτου, Σοφίας Τζανέτου και Μαρίας Καχκεά με την οποία ζητούν την αναγνώριση της ιδιωτικής οδού, που βρίσκεται μπροστά στις ιδιοκτησίες τους, όπως αυτή φαίνεται στο συνυποβληθέν της αιτήσεως τοπογραφικό διάγραμμα του υπομηχανικού Χρήστου Φραδέλου, σαν νομίμως υφισταμένη πριν από το έτος 1923.

7) Το από Σεπτεμβρίου 1981 τοπογραφικό διάγραμμα του υπομηχανικού Χρήστου Φραδέλου.

8) Αντίγραφο της πινακίδας του εγκεκριμένου ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής με το από 29.3.1927 (ΦΕΚ 61/Α/12.4.1927) Διάταγμα, στο οποίο φαίνεται η οδός που ζητείται η αναγνώριση της.

9) Αποτύπωση της περιοχής, διενεργηθείσα την 1η Φεβρουαρίου 1924 από την Τοπογραφική Υπηρεσία του Υπουργείου Συγκοινωνίας, όπου εμφανίζεται η ίδια κατάσταση με την αποτυπούμενη πινακίδα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

10) Το 2257/26.1.1924 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Χ. Κασσαβέτη και το από 15 Ιουλίου 1921 τοπογραφικό διάγραμμα που το συνοδεύει.

11) Το 11057/9.1.1917 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Θεοδώρου Α. Τσάκωνα.

12) Την 335/5.3.1921 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αθηνών και την 6267/19.11.1924 απόφαση Πρωτοδικείου Αθηνών.

13) Τις αποφάσεις 490/4.3.1926 Ειρηνοδικείου Αθηνών, 1572/23.2.1927 Πρωτοδικείου Αθηνών, 1632/30.5.1928 Πρωτοδικείου Αθηνών, 13956/1965 Πρωτοδικείου Αθηνών και την από 21.3.1977 πραγματογνωμοσύνη του Μηχανικού Γεωργίου Λάσκαρη. Την 11732/1978 απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και την 11185/1979 απόφαση του Εφετείου Αθηνών.

14) Το πρακτικό της συνεδριάσεως του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Δ.Α.Α. 1/29.7.1982, θέμα 5ο, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζομε το τμήμα ΑΒ' της ιδιωτικής οδού μέσου πλάτους 2.0 μέτρων περίπου εντός του Ο.Τ. 215 της περιοχής Δήμου Κηφισιάς, που ξεκινά από το σημείο Α της ήδη αναγνωρισμένης οδού προ του έτους 1923 και προχωρεί παράλληλα προς την οδό Κρήτης μέχρι το σημείο Β', δηλ. μέχρι το πέρας του τελευταίου αποκλεισμένου οικοπέδου της Σοφίας Τζανέτου, όπως αυτή φαίνεται με ερυθρά γραμμή στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του υπομηχανικού Χρήστου Φραδέλου, σαν νομίμως υφισταμένη πριν από το έτος 1923.

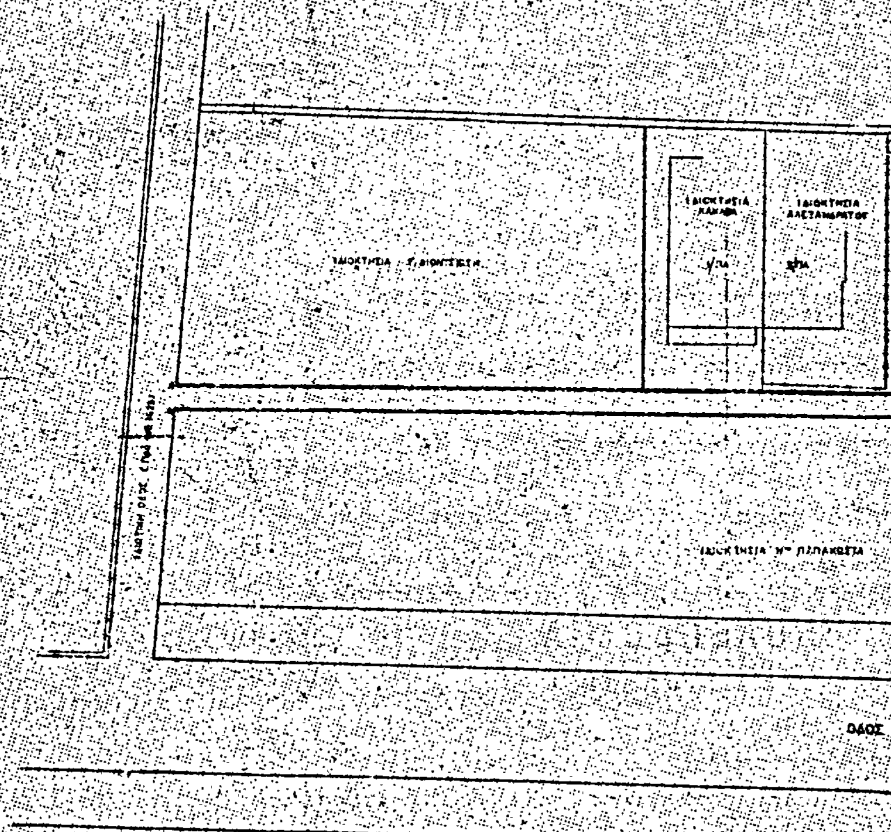
Αγία Παρασκευή, 1 Νοεμβρίου 1982

Η Νομάρχης κ.α.α.

Η Διευθύντης Εσωτερικών
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΓΥΦΤΑΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟ ΠΡΟΥΦΙΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 215 ΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



...ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΕΙ
...ΜΕΝΗ ΤΟΥ 1923
...ΗΦΙΣΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1981
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αριθ. 54314 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σαπών, για τη σύνδεσή του με την οικιστική μονάδα της ΖΕΠ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του 1032/14.3.1980 Νόμου «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

3. Την με αριθ. 2 (αριθ. Πρωτοκ. Γ 243/73/20.3.80) εγκύκλιο Δ/γή του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την εξουσιοδότηση για υπογραφή με την ένδειξη «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ» που περιέχεται στην απόφαση 47744/3.10.1980.

5. Το αριθ. 37351/362/24.7.1981 έγγραφο του Υπουργείου Χ.Ο.Π. με το οποίο ζητείται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Σαπών.

6. Τα με κλίμακα 1 :500 οικεία τοπογραφικά διαγράμματα.

7. Την αριθ. 73/1981 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Σαπών υπέρ της τροποποιήσεως του σχεδίου πόλεως Σαπών.

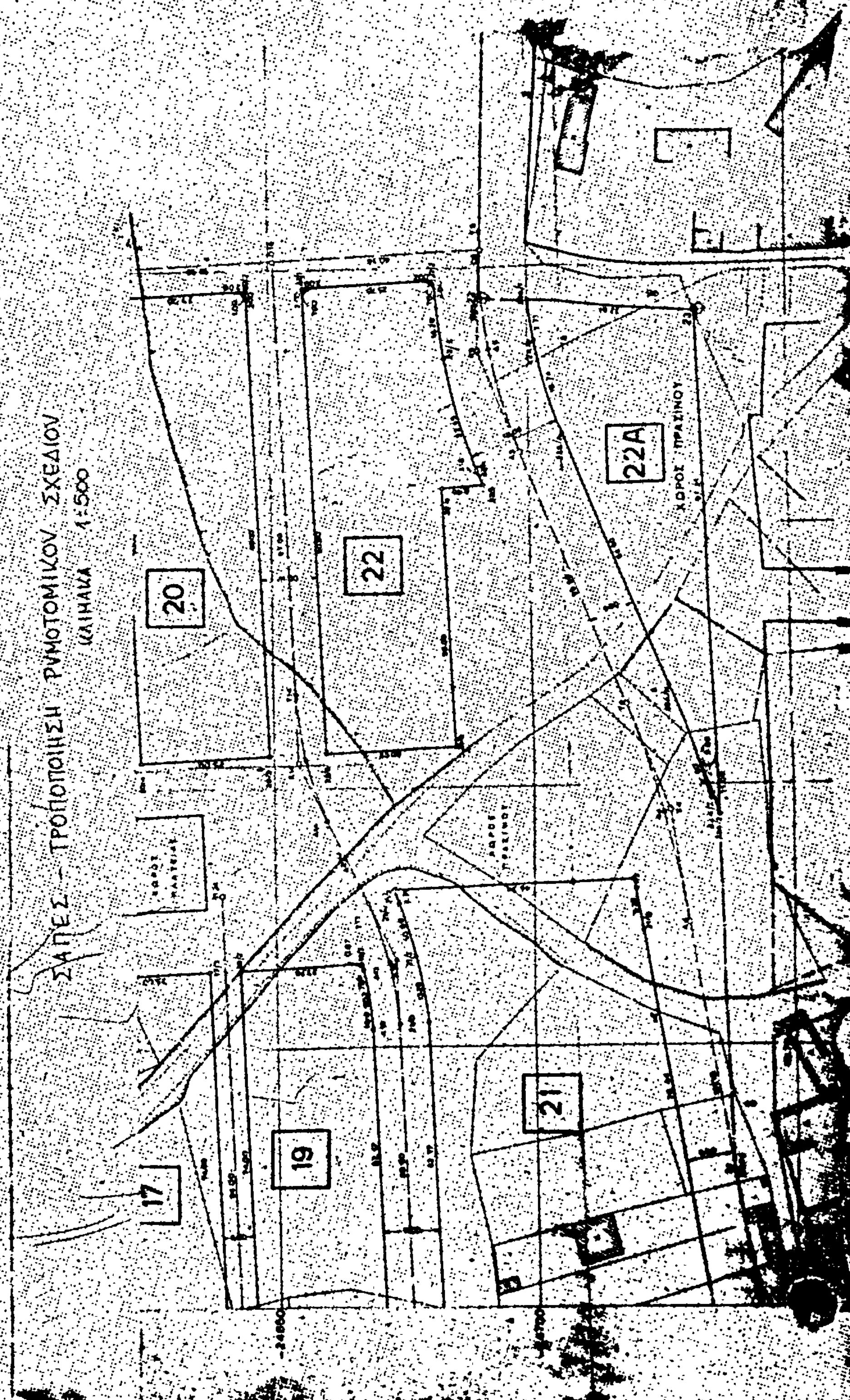
8. Την αριθ. 53538/28.9.1981 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ροδόπης.

9. Την αριθ. 22/161/14.10.1981 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στις Σάπες στα δύο σημεία που φαίνονται στα με κλίμακα 1 :500 Τοπογραφικά Διαγράμματα που θεωρήθηκαν από την Υπηρεσία μας και συνοδεύουν την απόφαση αυτή η οποία θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με τα διαγράμματα.

Κομοτηνή, 4 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ


ΣΑΠΕΣ — ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
20
22
22Α
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
19
21
17

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 17

%	X	Ψ
1	19339.44	-24814.88
2	19413.37	-24811.65
3	19414.48	-24836.83
4	19340.33	-24839.88

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 19

%	X	Ψ
1	19340.78	-24845.89
2	19414.97	-24842.65
3	19415.78	-24864.39
4	19341.88	-24870.83
Ρ	19414.00	-24866.51
Θ	19401.79	-24868.00

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 21

%	X	Ψ
1	19342.39	-24861.82
2	19429.06	-24673.02
3	19431.06	-24779.32
5	19344.64	-24734.21
Θ	19421.97	-24721.09
Ν	19427.02	-24671.77
Ξ	19417.59	-24677.18
Ο	19404.47	-24679.03

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 20

%	X	Ψ
1	19544.89	-24820.18
2	19545.94	-24843.15
3	19458.03	-24849.07
4	19454.93	-24824.10

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 22

%	X	Ψ
1	19546.42	-24668.14
2	19547.54	-24681.82
3	19507.91	-24690.33
4	19507.58	-24682.85
5	19457.80	-24685.05
6	19456.50	-24660.07
Ν	19510.86	-24669.79
Ξ	19532.37	-24683.91

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 22Α

%	X	Ψ
1	19543.25	-24700.15
2	19541.21	-24732.70
2	19444.09	-24735.89
Ξ	19447.30	-24733.78
Ν	19488.94	-24726.32
Λ	19517.65	-24708.48
Ρ	19535.81	-24701.82

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

263-2

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

28

ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ

26

ΧΩΡΟΣ ΛΥΚΕΙΟΥ

26Α

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΟΤ 3

Αριθ. 17973 (3)

Χαρακτηρισμός συνοικισμών ως αγροτικών, στο Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του ΝΔ. 532/72 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του 950/71 Ν.Δ. «περί παρατάσεως της ισχύος του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532 και άλλων τινων διατάξεων (ΦΕΚ. 160Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες κ.λπ.» ως ετροποποιήθησαν δια του 1018/71 Ν.Δ.

4. Τις διατάξεις του 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων κωμών κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί ΓΟΚ».

6. Τα διαγράμματα διανομής των υπόψη οικισμών.

7. Τη σχετική αλληλογραφία με τους Δήμους Ψαχνών και Λίμνης και Κοινότητα Ροβίων.

8. Το Ζ/8511/10.6.82 έγγρ. της Δ/νσεως Γεωργίας Ν. Ευβοίας.

9. Την 9415/24.8.82 εισήγηση της Προϊστ. ΤΠ.

10. Την 1/2/6.10.82 γνωμοδότηση του Νομ. Συμβ. Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τους συνοικισμούς Ρετσινόλακκου Δήμου Λίμνης, Μακρυμάλλης Δήμου Ψαχνών, Ροβίων, Δαμίας, Καλαμουδίου, Παλαιοχωρίου, Δρυμώνος και Μαρουλίου Κοινότητας Ροβίων ως αγροτικός, προκειμένου σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 68 του ΓΟΚ/73 να αντιμετωπισθεί μελλοντικά η θέσπισή του οικοδομ. συστήματος των πτερύγων στους οικισμούς αυτούς.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 18 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης

ΕΥΓ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 17976 (4)

Τροποποίηση όρων δομήσεως σχεδίου Λίμνης Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπ. Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.», όπως τροποποιήθηκα με το 1018/1971 Π.Δ.

2) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

3) Το από 4.4.82 Δ/γμα όρων δομήσεως σχεδίου Λίμνης όπως τροποποιήθηκε με το από 25.8.69 Δ/γμα (ΦΕΚ 177/Δ/29.6.69).

4) Τις 34/82 και 55/82 αποφ. του Δημοτ. Συμβ. Λίμνης και τη σχετική αλληλογραφία.

5) Την 8088/8.9.82 εισήγηση της Προϊστ. του Τ.Π.

6) Την 1/5/6.10.82 γνωμοδότηση του Νομ. Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Δ/τος 25.8.69 «περί τροποποιήσεως των όρων δομήσεων σχεδίου Λίμνης» ως προς το μέγιστο ύψος των οικοδομών της περιοχής ΙΙ από 11,00 μ. σε 8,00 μ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσεώς της.

Χαλκίδα, 17 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης

ΕΥΓ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 17974 (5)

Τροποποίηση σχεδ. πόλεως Ιστιαίας, Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ. ως ετροποποιήθησαν δια του αριθ. 1018/71 Ν.Δ.

2. Τις διατάξεις του 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 305/47 «περί τροποποιήσεως τω περί σχεδίων πόλεων διατάξεων (ΦΕΚ 77Δ).

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 «περί τροποποιήσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων (ΦΕΚ. 133Α).

5. Το 30.11.58 Δ/γμα ρυμοτομίας Ιστιαίας, και

Έχοντας υπόψη:

1. Την 17/82 απόφ. του Δημοτ. Συμβ. Ιστιαίας μετά της λοιπής αλληλογραφίας.

2. Την 1232/24.8.82 εισήγηση της Προϊστ. του ΤΠ.

3. Την 1/3/6.10.82 γνωμοδότηση του Νομ. Συμβ. ΧΟΠ., αποφασίζουμε:

Δεν εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Ιστιαίας στο ΟΤ. 86 ως προς τη μείωση του πλάτους της οδού από 6,00μ σε 4,00μ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 18 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης

ΕΥΓ. ΝΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ